

TAMPEREEN TILAPALVELUT OY

Hermiankatu 12 C, 3. krs
PL 1000, 33101 Tampere

Hanke: **Pellervon päiväkotiki ja koulu**

24.11.2021

Hanketyyppi: Uudisrakennus

Bruttoala: 3167 brm2

Tilavuus: 14353 rm3

Huoneistoala: 2905 htm2

Hankinta-arvoerittely

		TS	TOTEUMA
	€/brm2	€	€
1. Rakennuttajan kustannukset	179	550 000	567 100
2. Rakennustekniset työt	2136	6 736 000	6 762 400
3. LV-työt	131	415 000	415 000
4. IV- työt	107	340 000	338 000
5. Sähkötyöt	206	650 000	651 000
6. Rakennusautomaatiotyöt	18	55 000	57 700
7. Lisä- ja muutostyöt 5 %	118	410 000	372 600
8. Rakennuttamispalkkio 2 %	57	184 000	181 200
YHTEENSÄ (alv 0%)	2 951	9 340 000	9 345 000

Erillishankinta

		€	€
1. Keittiölaitteet (Pirkanmaan Voimia Oy)		118 868	101 136
2. Rakennuttamispalkkio 6 %		7 132	6 068
YHTEENSÄ (alv 0%)		126 000	107 204